

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций одноэтажных кирпичных зданий литер «А» и литер «Б» расположенных на территории МАДОУ № 20 по адресу: Краснодарский край, город Армавир, ул. Пушкина, 11 и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН.

Анализ результатов обследования:

В присутствии представителя заказчика, заведующей МАДОУ № 20 Дуплеевой Ирины Николаевны, инженером-строителем Ребенко С.В. произведен осмотр одноэтажных кирпичных зданий лит. «А» и лит. «Б», расположенных на территории МАДОУ № 20 по адресу: город Армавир, ул. Пушкина, 11. В результате осмотра зданий выявлена невозможность расширения коридоров и дверных проемов и выделения места для устройства санитарных узлов МГН.

Вывод:

Объемно-планировочные решения обследуемых сооружений лит. «А» - 1964 и лит. «Б» - 1965 годов постройки не предусматривали выполнение строительных Норм и Правил действующих на 2023 г.

Выполнение мероприятий обеспечивающих в полном объеме соблюдение действующих норм и правил для обследуемого здания (доведение ширины коридоров до нормативных значений и оборудование санитарно-гигиеническим помещением для инвалидов) не представляется возможным без значительной реконструкции здания в связи с существующей планировкой, длительного срока эксплуатации здания, потерей прочностных характеристик строительных материалов с процентом износа лит. «А» - 40%, лит. «Б» - 30% (данные тех паспортов № 414 выполненным по состоянию на 02 октября 2009 г. и 06 августа 2007 г).

05 декабря 2023 г.

Инженер-строитель



Ребенко С.В.

12.2023г